

仕様書

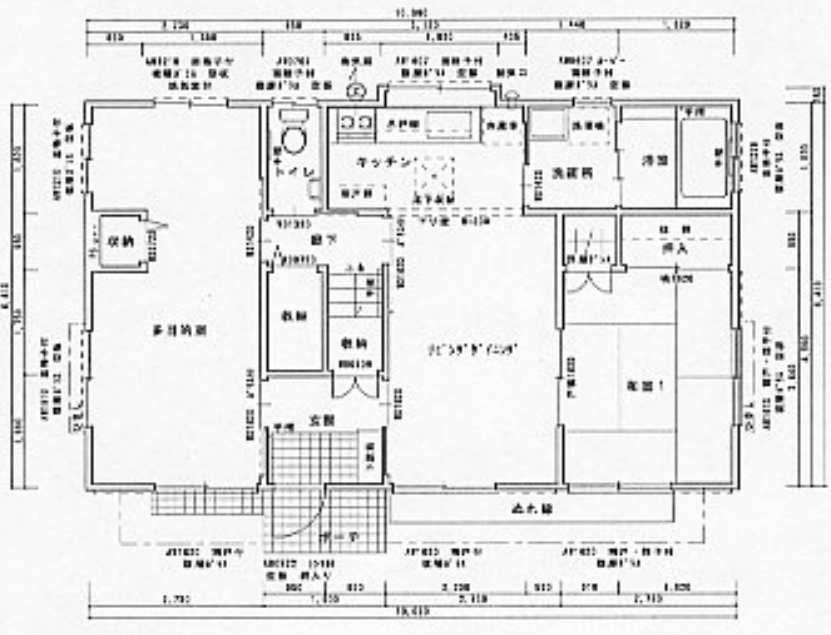
共通仕様書

工事概要 工事名称 ○○ 様邸新築工事 建築場所 地番 ○○市○○町○丁目○番地 住居表示 現住所		敷地面積 153.30㎡ 46.37坪 用途地域 1階床面積 49.15㎡ 14.86坪 防火指定 2階床面積 50.50㎡ 15.27坪 その他指定 建築面積 54.00㎡ 16.33坪 防火設備 都市ガス LPG 延床面積 99.65㎡ 30.14坪 排水 浄化槽 下水 パルコニー 3.50㎡ 1.05坪 公衆(7/24) 有り 無し 駐車庫面積 0.00㎡ 0.00坪 防火仕様 警備車庫火
●外装一式 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 屋根 雑草半輪瓦 軒天 軒天 軒換気 2/4寸径 12mm(豪装品) 壁 縦張 縦張 珪藻土 窓 縦 珪藻土 外壁 珪藻土 パルコニー FRP防水 アルミ窓本納まり アルミ手摺パーチ	部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 床 スタイロホーム 30mm 外壁 タンゼン 75mm MAG 免震断熱 天井 タンゼン(2重巻) 140mm MAG 免震断熱 ●断熱材 床 スタイロホーム 30mm 外壁 タンゼン 75mm MAG 免震断熱 天井 タンゼン(2重巻) 140mm MAG 免震断熱 ●外断熱材 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 玄関 フェリス 新白 サッシ アルミペアサッシ(7/24付) 新白 換気口 遠隔タイプ(ハズラズ) 新白 ●構造補強仕様 地域区分 ○ 前 30c 梁油 多層 基礎仕様 重 の ベタ基礎 積層数 3c 積層数 3c 基礎 基礎 基礎 地盤調査 ○ K1-1(2)式サウンディング試験 改良 改良 3/4寸径イン 3/4寸径イン 改良 改良 基礎センター 基礎センター PHCパイプ ●構造仕様(住居型工法)	
附帯・契約内工事/別途=契約外(当社外)工事/工事=必要・不要/見積=無・未定・予定・確定 別添 別添 工事 見積 内容 別添 別添 工事 見積 内容 ○ 地盤調査 ○ 屋外給排水衛生設備工事 ○ 合併浄化槽工事 ○ 確認申請費用 ○ 性能保証費用 ○ 給水メータ費用 ○ 各種資材運搬費 ○ 配管(水・電気) ○ 地盤改良工事	○ その他 ○ 設備工事 ○ 換気工事 ○ キッチン・トイレ工事 ○ 外構・2次利用工事 ○ 掘土・土留・掘削工事 ○ 2/4寸径給排水管工事 ○ CATV工事 ○ Tel. 引込工事	

●厨房設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 キッチンセット シェニー L12550 カタストガード1 スランドタイプ 人造大理石ワークトップ シロココファン 換気フード 調理機器 収納口 風呂戸棚 無し 洗面器 洗面器 洗面器洗い乾燥機 加仕 加仕 洗剤パン 洗面パン タオル掛 追加工事 追加工事 追加工事 追加工事	●浴室設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 洗面ユニット 洗面パン タオル掛 追加工事 追加工事 追加工事 追加工事	●給湯設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 給湯器(A) 電気温水器 460L カタストガード1 給湯位置 浴所・洗面・浴室 3 ●給水設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 配水管 1ヶ所(ベランダ付付) 内廊給水 IF 1階(浴室・洗面・浴室) 5 0
●居室設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 洗面ユニット 洗面パン タオル掛 追加工事 追加工事 追加工事 追加工事	●電気設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 電力計 ABS樹脂 分電盤 1ヶ所 コンセント ロスモプレート TV 配線のみ TEL 配線のみ インターフォン カラーモニター 縦×1・横×1 ●特記事項	●給湯設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 給湯器(A) 電気温水器 460L カタストガード1 給湯位置 浴所・洗面・浴室 3 ●給水設備 部位 仕様・品番 メーカー 色・備考 配水管 1ヶ所(ベランダ付付) 内廊給水 IF 1階(浴室・洗面・浴室) 5 0

No.	H.Name	KIND	SCALE	DATE	訂 項目	訂正日	検印	設計	製図
	○○様邸新築工事	共通仕様書			正				

図面



建築設計図
見本

図面	設計	製図	訂正	訂正日	検印	設計	製図