

不動産売買契約書

印紙税法第3条により印紙金 円を直ちに貼付のこと

売主

と買主

は、下記表示物件（以下「本物件」という。）に関し、双方合意のうえ、次のとおり売買契約を締結する。

(物件の表示)

土地

所	下記5点が記載されていることを確認のうえ 該当ページを全てご提出ください。
①	
②	
③	
④	
その他	①宅地建物取引主任者等の氏名・印 ②所在地 ③建物の構造 ④建築年月（建築年割引が適用となる場合） ⑤新築の文言（建築年割引が適用となる場合）
以	上記記載がない場合は、「登記簿・全部事項証明書」等、 別の確認資料をご提出ください。
権利の種類	所有権
備考	

建 物								
所 在					家屋番号			
種 類			構 造					
床面積 (登記記録・実測)	1階	m ²	2階	m ²	3階	m ²	その他 合計	m ²
建築時期	昭和・平成	年	月	新築	(増・改築	昭和・平成	年	月頃)
住居表示								
備考	建築年月が昭和56年6月1日以降であることを確認							

建物の所在地が保険の対象と一致していることを確認

新築であることを確認。なお、建設、建築、竣工、完成、着工等の記載でも確認資料とすることができる。

建 物								
所 在					家屋番号			
種 類			構 造					
床面積 (登記記録・実測)	1階	m ²	2階	m ²	3階	m ²	その他 合計	m ²
建築時期	昭和・平成	年	月	新築	(増・改築	昭和・平成	年	月頃)
住居表示								
備考								

この契約成立の証として、この契約書正本 通を作成し、署名または記名押印のうえ売主・買主は各壱通を保管する。

年 月 日

売 主
住 所

氏 名 印

買 主
住 所

氏 名 印

宅地建物取引業者（媒介業者）

免許証番号 大臣・京都府知事（ ）第 号

事務所所在地

商号又は名称

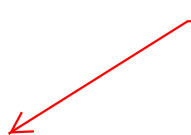
代表者氏名

宅地建物取引主任者

登録番号 知事・第 号

氏 名 印

宅地建物取引士（または宅地建物取引主任者）の記名・押印または署名があることを確認



宅地建物取引業者（媒介業者）

免許証番号 大臣・京都府知事（ ）第 号

事務所所在地

商号又は名称

代表者氏名

宅地建物取引主任者

登録番号 知事・第 号

氏 名 印